

**HOTĂRÂRE**  
**NR. 12 din 26.06.2025**

**privind însușirea documentației cadastrale privind re poziționarea și diminuarea suprafeței imobilului teren neîmprejmuit înscris în Cartea Funciară nr.51295 Desești, nr.cad.51295**

Consiliul Local al Comunei Desești, întrunit în ședință ordinară în data de 26 iunie 2025,

**Având în vedere** temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 alin. (1), art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) art.3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2), art.907-908 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare;
- d) art. 84 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ;
- e) art. 129 alin. (2), lit.c din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, actualizată;
- f) prevederile Legii 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, actualizată, cu modificările și completările ulterioare;
- g) prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobare Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare

**Luând act de:**

a) Documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare pentru re poziționarea și diminuarea suprafeței imobilului teren neîmprejmuit înscris în Cartea Funciară nr.51295 Desești, număr cadastral 51295 - întocmită de ing.ALBEI ALEXANDRU;

b) referatul de aprobare al primarului comunei Desești, în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr.2406/19.06.2025, raportul de specialitate înregistrat sub nr.2408/19.06.2025 și avizul comisiei de specialitate;

**În temeiul** prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, adoptă prezenta

**HOTĂRÂRE**

**Art.1.** Se aprobă re poziționarea și diminuarea suprafeței imobilului înscris în Cartea Funciară nr.51295 Desești, număr cadastral 51295, de la 14776 mp la 13058 mp, conform documentației cadastrale întocmite de ing. Albei Alexandru.

**Art.2.** Se însușește Documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare pentru re poziționarea și diminuarea suprafeței imobilului teren neîmprejmuit înscris în Cartea Funciară nr.51295 Desești, număr cadastral 51295, întocmită de ing. Albei Alexandru.

**Art.3.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează domnul Bohotici Gheorghe, primarul comunei Desești.

**Art.4.** Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se comunică :

- Instituției Prefectului - jud. Maramureș;
- Primarului comunei Desești;
- O.C.P.I. Maramureș;

**PREȘEDINTELE DE ȘEDINȚĂ,**  
Gheorghe-Ionuț TUPIȚĂ

Contrasemnează,  
**SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI**  
Lenuța BĂLIN

✍ .....

✍ .....

Nr. consilieri în funcție : 11

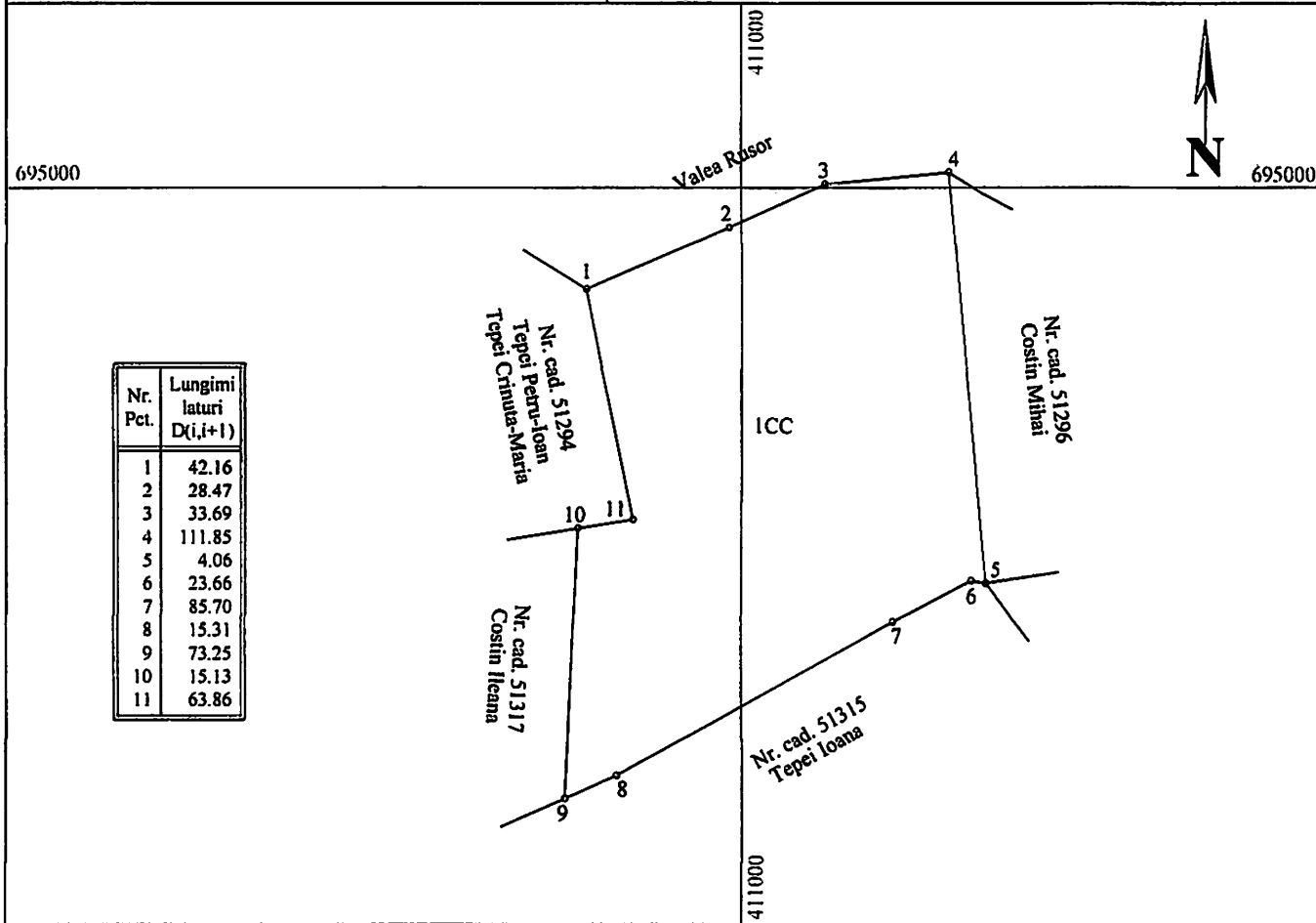
Nr.consilieri prezenți : \_10\_ ; voturi pentru \_10\_ ; voturi împotriva \_0\_ ; abțineri \_0\_ .

# Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
51295	13058	Loc. Mara - extravilan

Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
51295	Desești



### A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
I	CC	13058	Teren neimprejmuat
-	-	-	-
<b>Total</b>		13058	-

### B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
-	-	-	-
<b>Total</b>		-	-

**Suprafata totala masurata a imobilului = 13058 mp**

**Suprafata din act = 14776 mp**

<p><b>Executant: SIA-TOPCAD ORIENT S.R.L.</b>  <b>Certificat de autorizare</b>                  Seria RO-B-J, Nr. 2453/2022, Clasa III  <b>Ing. ALBEI ALEXANDRU</b>  <b>Certificat de autorizare</b>                  Seria RO-MM-F, Nr. 0127/2013, Categoria B                  Confirm executarea masuratorilor la teren,                  corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale                  si corespondenta acesteia cu realitatea din teren                  Semnatura si stampila</p> <p><b>ALBEI ALEXANDRU</b></p> <p style="font-size: small;">Semnat digital de ALBEI ALEXANDRU                  Data: 2025.06.19 12:33:44 +03'00'</p> <p style="text-align: right;">Data: 19.06.2025</p>	<p style="text-align: center;"><b>Inspector</b></p> <p style="text-align: center;">Confirm introducerea imobilului in baza de date                  integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p style="text-align: center;">Semnatura si parafa</p> <p style="text-align: center;">Data.....</p> <p style="text-align: center;">Stampila BCPI</p>
--	--